

# FOR RENT

賃料		間取り	
105,000円		1K	
管理費等		3,000円	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライズ.G D号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区生実町1546-10		
交通	京成千原線 学園前(京成)駅 徒歩12分 外房線 鎌取駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	74.52m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ) : 3,300円 虫駆除サービス : 18,700円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円 [備考] SOHOの場合 : 敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	ビルトインガレージ・敷地内駐車場 計2台付(無料) SOHOの場合 : 敷金2ヶ月 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

No.105141-D

情報更新日2026年1月17日

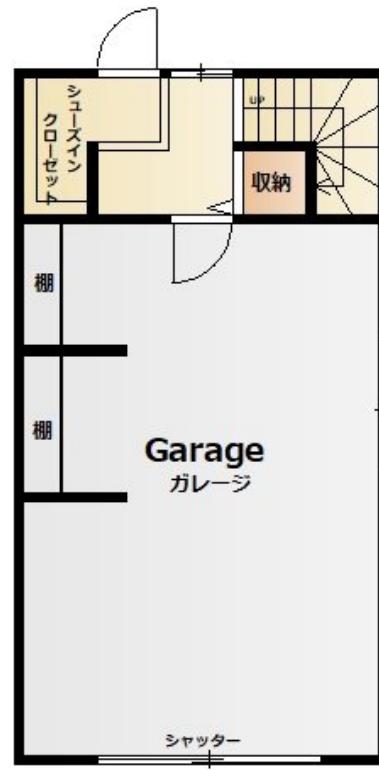
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## ビルトインガレージ & 駐車場1台の計2台付きの1K

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 寝室8畳以上, 全室2面採光, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 緑豊か

【間取り図】



【外観】



お問い合わせ先

国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階  
TEL: 047-306-7821  
E-mail: info@roomplaza-myouden.net  
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%