

# FOR RENT

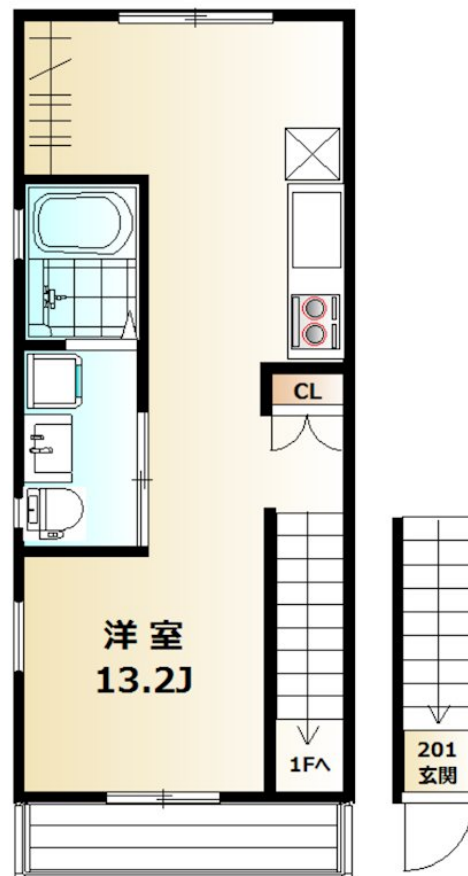
賃料	間取り
64,000円	1R

管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーツ壱番館 201号室		
物件所在地	千葉県船橋市西習志野4丁目13-5		
交通	東葉高速線 北習志野駅 徒歩4分 京成松戸線 習志野駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.47㎡	向き	南東
築年月	2014年12月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 41,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	礼金0契約の場合特約事項有り 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

## 敷0・礼金0 最寄り駅まで徒歩3分の駅近デザイナー

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, フラットフロア, 角住戸, 最上階, 寝室10畳以上, 全室東南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バル

【間取り図】



【外観】



No.104791-201

情報更新日2026年6月6日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000004366

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。