

# FOR RENT

賃料		間取り	
68,000円		1K	
管理費等	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AQUA TERRACE 101号室		
物件所在地	千葉県浦安市猫実 2丁目23-5		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.39㎡	向き	南東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 8,800円 虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 [備考] 1年以内の解約の場合は違約金有(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料の50%(最低保証料有り)		
備考	1年以内の解約の場合は違約金有(賃料の1ヶ月分) 更新事務手数料/16,500円(更新時) バイク駐輪可 125ccまで 月額300円(税込)		

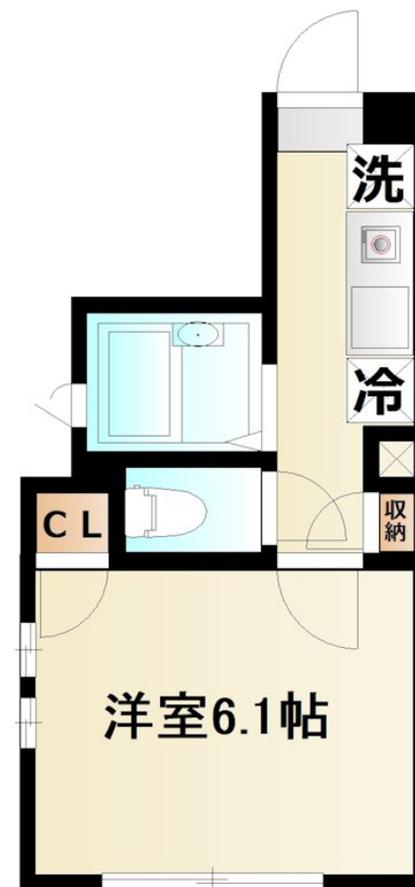
No.402781-101

情報更新日2026年3月26日

## 浦安駅まで徒歩12分 二面採光の南東角部屋 オ

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,全室東南向き,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000004249

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。