## FOR RENT

賃料	間取り
65,000円	1K

管理費等	3,000円			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	- -	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	あらか 201号室			
物件所在地	東京都荒川区東尾久 5 丁目17-3			
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩2分			
間取詳細	洋室(6.1畳) K(1.5畳)			
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 2階			
専有面積	18.05m²	向き	東	
築年月	1997年9月	契約期間	2年	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬	
駐車場	無			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク			
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ):3,300円 虫駆除サービス:16,500円 鍵 交換代:19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,650円 家賃引落手数料(月額):500円			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可			
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)			
備考	当社仲介の場合のみ初期費 法人契約の場合条件変更有 更新事務手数料 / 16,500円	וֹו		

## 最上階2面採光の角部屋!!バス・トイレセパレート

2 F以上, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室 2 面採光,通風良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【間取り図】







No.100931-201

情報更新日2025年11月22日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



## ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%