

FOR RENT

賃料	間取り
70,000円	1K

管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トークエクメーネ 101号室		
物件所在地	東京都葛飾区堀切7丁目13-11		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩16分 京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.63㎡	向き	東
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ、初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料/16,500円(更新時)		

2路線利用可能 綾瀬駅、亀有駅までバス便もあり

1フロア2住戸, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 2×4工法, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



No.103581-101

情報更新日2025年8月19日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000004058

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。