

# FOR RENT

賃料		間取り	
75,000円		1DK	
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミリアビタ 37 105号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区松波 4 丁目22-2		
交通	中央・総武線各停 西千葉駅 徒歩7分 千葉都市モノレール 作草部駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	31.72㎡	向き	南西
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ) : 3,300円 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,100円 家賃引落手数料(月額) : 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定加入の事 : 保証料 総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 駐輪場は台数制限あり(要空き確認) 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

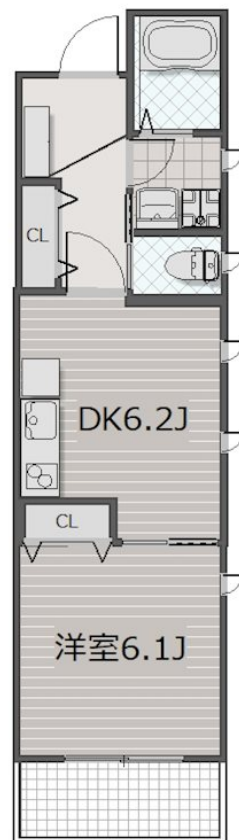
No.105341-1E

情報更新日2026年2月3日

## 西千葉駅より徒歩7分 R3年4月竣工の築浅デザイ

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000003916

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。