

# FOR RENT

賃料		間取り	
55,000円		1K	
管理費等		3,000円	
敷金		1ヶ月	礼金
敷引 / 償却金		-	保証金
物件種別		アパート	
建物名・部屋番号		エス・カリーノ 101号室	
物件所在地		千葉県船橋市西船1丁目13-10	
交通		中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩9分	
間取詳細		洋室(6.4畳) K(2畳)	
構造・規模		鉄骨 2階建 1階	
専有面積	23.18m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2003年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場		無	
設備		24時間換気システム, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン	
その他費用		[一時金] 鍵交換代: 19,800円 虫駆除サービス: 16,500円 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 町内会費(2年分): 2,400円 [月次費用] 生活安心サポート(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
入居諸条件		ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可	
保証会社		必須 当社指定の保証会社に加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料あり)	
備考		当社仲介の場合のみ、初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)	

No.103791-101

情報更新日2026年1月9日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階  
TEL: 047-306-7821  
E-mail: info@roomplaza-myouden.net  
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

## 他路線利用でアクセス便利な「西船橋」駅まで徒

1フロア2住戸、ディンプルキー、フラットフロア、角住戸、全室南向き、全室南西向き、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム後渡、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス

【間取り図】



【外観】

