### FOR RENT

賃料	間取り
50,000円	2DK

管理費等	3,000円			
敷金	1ヶ月	礼金	無	
敷引 / 償却金	- -	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	VICTORIA 105号室			
物件所在地	千葉県千葉市緑区誉田町 2 丁目21-807			
交通	外房線 誉田駅 徒歩6分			
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)			
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階			
専有面積	39.74m²	向き	南東	
築年月	1995年2月16日	契約期間	2年	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時	
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可			
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,キッチ			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 虫駆除サービス:18,700円 [月次費用] 水道料(月額):1,000円 家賃引落手数料(月額):330円			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可			
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入のこ 証会社審査により保証料等が異なる場		落手数料330円(最低保証料あり) 保	
備考	更新事務手数料 / 16,500円(更新時)			

# 誉田駅まで徒歩6分の駅近2DK。南東向きの明るい

ディンプルキー,角住戸,畳コーナー,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,外壁サイディング,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

#### 【間取り図】



#### 【外観】



No.904941-105 情報更新日2025年11月1日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

不動産コード: 2106685 物件管理コード: 1137929357010000003555