

# FOR RENT

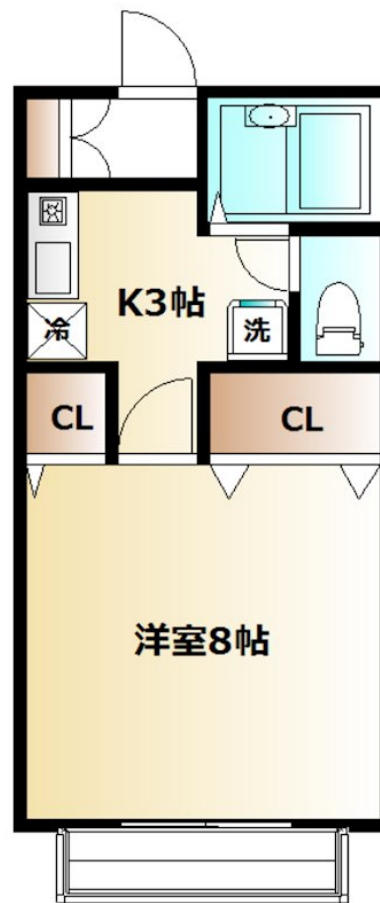
賃料	間取り
35,000円	1K

管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン雅 103号室		
物件所在地	千葉県千葉市若葉区貝塚町594-6		
交通	総武本線 千葉駅 バス15分 車坂下 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南
築年月	1998年3月5日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 16,500円 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円 水道代(月額): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 当社指定保証会社加入の事。保証料36,000円。保証会社審査により保証料等異なる場合有。		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

## 礼金0 南向きの明るいお部屋。広々8帖の洋室

ディンプルキー, フラットフロア, 寝室 8畳以上, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【間取り図】



【外観】



No.101551-103

情報更新日2026年6月6日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18 Raffine 妙典1階

TEL: 047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000003334

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。