

FOR RENT

賃料		間取り	
45,000円		1LDK	
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン雅 105号室		
物件所在地	千葉県千葉市若葉区貝塚町594-6		
交通	総武線快速 千葉駅 バス15分 車坂下 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(16畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.99㎡	向き	南
築年月	1998年3月5日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 1台駐車可		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス：18,700円 契約書作成費（貸主へ）：3,300円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24（月額）：1,650円 水道料代（月額）：1,500円 家賃引落手数料（月額）：500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定保証会社に加入の事。保証料36,000円。保証会社審査により保証料等が異なる場合有。		
備考	※礼金0契約の場合特約事項有り ※法人契約の場合条件変更有（要問い合わせ） ※更新事務手数料：16,500円（更新時）		

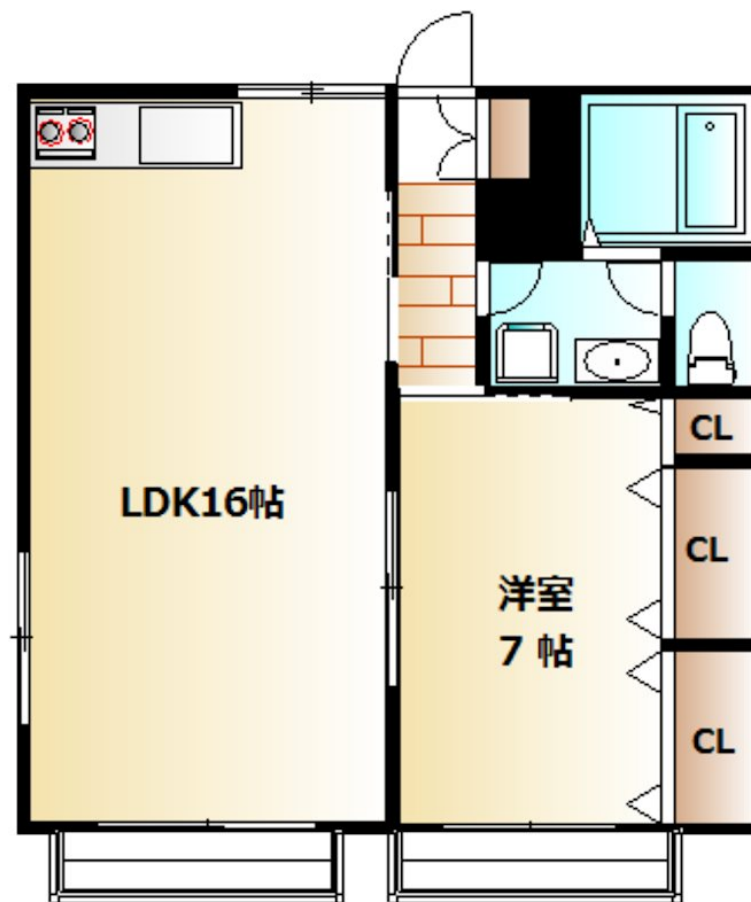
No.101151-105

情報更新日2025年10月30日

広々52㎡超の1LDK！南向き三面採光の明るいLDK

2面採光,3面採光,ディンプルキー,フラットフロア,角住戸,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000003176

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。