

FOR RENT

賃料		間取り	
44,000円		3K	
管理費等	2,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモスハウス 202号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区生実町1998-1		
交通	京成千原線 学園前（京成）駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.9㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ)：3,300円 虫駆除サービス：18,700円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料（月額）：500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料の50%（最低保証料あり）		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

No.105201-202

情報更新日2026年1月19日

陽当たり良好南向き3K！最上階角部屋！モニター

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,畳コーナー,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000003092

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。