FOR RENT

賃料	間取り
50,000円	1K

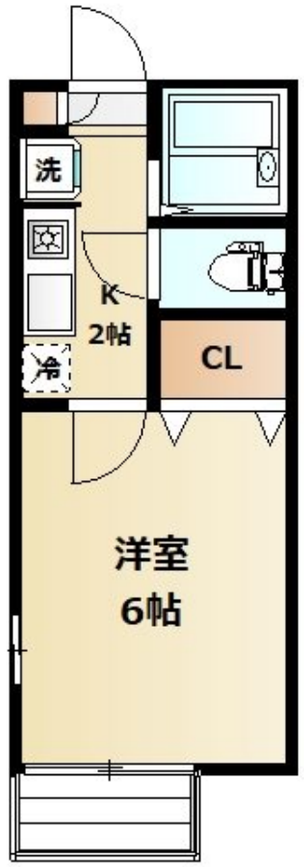
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・モンターニュ　207号室		
物件所在地	千葉県千葉市花見川区幕張町４丁目809-3		
交通	中央・総武線各停　幕張駅　徒歩5分 京成千葉線　京成幕張駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南西
築年月	1997年8月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年7月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金]　町会費(2年分)：4,800円　契約書作成料(貸主へ)：3,300円　虫駆除サービス：16,500円　鍵交換代：19,800円 [月次費用]　家賃引落手数料（月額）：500円　生活安心サポート24（月額）：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入の事。保証料:36,000円（保証会社審査により保証料が異なる場合有）		
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可		

No.101311-207　　情報更新日2024年5月13日

幕張駅まで徒歩5分の駅近1K★最上階南西角部屋★

２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,フラットフロア,角住戸,最上階,全室２面採光,全室南西向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑

【間取り図】



【外観】

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店
千葉県市川市富浜１丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail : info@roomplaza-myouden.net
URL : http://www.roomplaza-myouden.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106685　　物件管理コード：1137929357010000005966

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。